

Stichting de Rietvink Verslagjaar: 2025

Publicatie t.b.v. status culturele ANBI



Molen de Rietvink, foto winter 2026

Stichting de Rietvink
April 2026

Samenvatting

De molen is, na in voorgaande jaren (2021-2022-2023) veelvuldig 'in het werk' geweest te zijn en zowel de molen als de Koffie&Theetuin door vele belangstellenden bezocht, dit jaar relatief weinig gedraaid en bezocht, in afwachting van verkoop belendend terrein en opstallen Fam. Goede. Eind 2025 hebben zich serieuze overname kandidaten gemeld, Bart en Jeannette, die naast de overname van belendende percelen ook voornemens zijn om de molen en Koffie&Theetuin activiteiten weer op te starten. Daarmee zal 2026 weer een jaar vol Stichting activiteiten worden!

Terugblik:

Nadat in 2022 de volledige rieten bedekking 'gekamd' is en o.a. de volledige staartconstructie is geschilderd was in 2023 het onderhoud volgens het onderhoudsprogramma op orde. In 2024 zijn de brandblussers vervangen door nieuwe PFAS vrije blussers, daar deze toe waren aan her-vulling, wat niet meer mogelijk bleek i.v.m. gewijzigde regelgeving. In 2025 is het gevlucht geschilderd, houtwerk waar nodig (bord-klampen en steekbord veren) is vernieuwd en de Oost deur is volledig vernieuwd, waarbij wel origineel hang- en sluitwerk kon worden toegepast.

Voor begin 2026 is een brandblussers inspectie gepland, en een inspectie van het bliksem afleider – en overspannings-systeem.

In 2025 is door de Stichting geen gebruik gemaakt van de molenshuur en Koffie&Theetuin terrein, en zijn geen natuurexcursie-vaart en -wandeltochten, in samenwerking met Staatsbosbeheer zoals in voorgaande jaren, gehouden. Hierdoor is in goed overleg, ook niet de vastgelegde huur door de Fam Goede in rekening gebracht, om de kosten voor de Stichting laag te houden.

In 2025 zijn enige aanzienlijke schenkingen ontvangen, waardoor de Stichting in de zwarte cijfers blijft.

Het verslag voldoet aan de eisen voor ANBI en is volgens de eisen zoals gesteld door de belastingdienst op www.anbiloketbelastingdienst.nl

Inhoudsopgave

Inleiding	4
1 Historie	5
2 Doelstelling en beleid	6
2.1 Doelstelling	6
2.2 Beleid	6
2.3 Middelen	6
3 Operationele planning	7
3.1 Realisatie in 2025	7
3.2 Activiteitenplan 2026-2028.....	7
4 Financiële planning en verantwoording	8
4.1 Resultatenrekening 2025	8
4.2 Balans per 01-01-2025 en 31-12-2025	8
4.3 Financieel Plan 2026-2028.....	9
5 Organisatie	10
5.1 Stichting de Rietvink	10
5.2 Inzet en beloning vrijwilligers	10

Inleiding

Na een periode van stilstand is de in 1855 gebouwde en in 2009/2010 fraai gerestaureerde poldermolen 'de Rietvink' in 2010 heropend en actief in gebruik genomen tot er in 2014 tot 2019 opvolging werd gezocht. Vanaf 2019 heeft de Stichting met een nieuw bestuur de activiteiten weer leven ingeblazen.

Voor het behoud en onderhoud van dit Rijksmonument is Stichting de Rietvink actief, welke in eerste instantie heeft gezorgd voor de restauratie en zorgt nu met name voor het beheer en onderhoud, en genereert gelden t.b.v. instandhouding van molen de Rietvink.

Alle opbrengsten van Stichting de Rietvink (o.a. rondleidingen, giften en inkomsten van verkoop in de Koffie&Theetuin) gaan naar Stichting de Rietvink en gaan -na aftrek van kosten- daarmee naar het beheer en onderhoud van de molen.

Publicatie t.b.v. culturele ANBI; verwijzingslijst:

Hfdst. 2: De doelstelling en het beleidsplan

Hfdst. 3: Verslag van de uitgeoefende activiteiten

Hfdst. 4: Financiële verantwoording

Hfdst. 5: de naam van de instelling, het RSIN/fiscaal nummer, de contactgegevens, bestuurssamenstelling, namen van de bestuurders en het beloningsbeleid.

1 Historie

De bemaling van de Groote Veenpolder is in 1855 begonnen met molen no.1 (= de Rietvink). Na 1855 zijn nog 5 achtkantige “klassieke” poldermolens gebouwd, om over voldoende capaciteit te beschikken om de polder te bemalen. Van deze 6 achtkanten zijn alleen de Rietvink (no.1) en de Reiger (no.5; gebouwd in 1871) nog over. De Rietvink is het langst in functie geweest en in 1964 stilgezet. Na een grondige restauratie is de Rietvink vanaf juni 2010 weer volledig maalvaardig en functioneel geweest totdat een roede constructiefout aan het licht kwam en weer enige jaren stilstand veroorzaakte tot 2019.

Een uitgebreide beschrijving kan worden gevonden in het in 2021 gepubliceerde Groot Fries Molenboek, deel 1, bladzijde 346 t/m 367, geschreven door G. D. Wijnja.

De molen behoudt de functie in het peilbeheer: bij calamiteiten kan het Wetterskip Fryslân de Rietvink in laten zetten voor bemaling volgens afspraken met het plaatselijk rayonhoofd van het Wetterskip.

Bij de poldermolen is een Koffie&Theetuin ingericht. Om over voldoende facilitaire voorzieningen te beschikken, is een molenschuur opgericht, welke volgens planning in het voorjaar van 2021 gereed was en in gebruik genomen is.

De molen is gedurende de openingstijden van de Koffie&Theetuin open voor bezoekers en er vinden rondleidingen op afspraak plaats.



De Koffie&Theetuin (gedeeltelijk) met molenschuur
vanuit de Poldermolen de Rietvink gezien.

2 Doelstelling en beleid

2.1 Doelstelling

Stichting de Rietvink heeft ten doel (letterlijke tekst uit de oprichtingsakte):

- De restauratie, het onderhoud, het behoud in originele staat en het functioneren van molen “de Rietvink” te Nijetrijne;
- Het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

De Stichting heeft nadrukkelijk geen winstoogmerk.

2.2 Beleid

Stichting de Rietvink wil haar doelstelling realiseren door:

- Monumentenwacht Fryslân, de molenmaker en de rietdekker de molen regelmatig te laten inspecteren;
- De molen te onderhouden (zelf en/of uitbesteed);
- De molen te laten draaien en malen door een door het bestuur aangewezen vrijwillig Molenaar.
- De oorspronkelijke inrichting van de molen weer terug te brengen dan wel elementen uit de oprichtingsperiode (1855) op te nemen;
- De molen zo veel mogelijk open te stellen voor het publiek.
- Een kleine (Koffie&)Theetuin te exploiteren (in overeenstemming met de toestemmingen van Gemeente Weststellingwerf, zoals vastgelegd in de betreffende anterieure overeenkomst;
- Rondleidingen in de molen te houden;
- Deel te nemen aan evenementen teneinde molen- en Koffie&Theetuin bezoek te stimuleren;
- Donateurs te werven;
- Subsidies (o.a. t.b.v. onderhoud) te vergaren.

2.3 Middelen

De geldmiddelen van Stichting de Rietvink bestaan uit (letterlijke tekst uit de oprichtingsakte):

- Donaties
- De inkomsten uit haar vermogen;
- De entree opbrengsten en de rondleidings-gelden welke zullen worden gevraagd voor de educatieve rondleidingen;
- Inkomsten uit exploitatie theetuin;
- Subsidies, schenkingen, erfstellingen en legaten;
- Eventuele andere baten.
-

In hoofdstuk 4 wordt verder op de geldmiddelen ingegaan.

3 Operationele planning

3.1 Realisatie in 2025

In 2025 heeft de molen uren belast 5 gedraaid en uren onbelast 7 met een totaal aantal as omwentelingen van 1786, hetgeen beduidend minder is dan 2023 en 2024. In 2026 komt daar weer verandering in, daar zowel Bart als Jeannette bezig zijn met de opleiding tot molenaar, en voornemens zijn de molen weer flink te laten malen.

De Nationale Molendag (11 mei 2025), kon helaas geen doorgang vinden, voor de 2026 Nationale Molendag op 9 mei is de molen aangemeld.

In 2025 hebben totaal 10 belangstellenden een rondleiding in de molen gehad, waarbij uitleg is gegeven over de historie, werking en de belangrijke functie van de molen als een tastbaar, dynamisch monument voor het nageslacht. Ook hierin zal in 2026 een groter aantal kunnen worden genoteerd.

Naast de reguliere dagelijkse werkzaamheden en de jaarlijkse bliksembeveiligingsinstallatie- en vervanging van brandblussers, zijn in 2025 het gevlucht geschilderd, houtwerk waar nodig (bord-klampen en steekbord veren) vernieuwd en de Oost-deur volledig vernieuwd, waarbij wel origineel hang- en sluitwerk kon worden toegepast.

3.2 Activiteitenplan 2026-2028

Hoewel de voorgenomen verkoop van de bijliggende theetuin, molenschuur, gronden en molenaarswoning (waterwoning) nog niet volledig is afgerond, is de verwachting groot dat de Koffie&Theetuin in 2026 weer regelmatig zal worden opengesteld voor publiek.

Subsidie: Het huidige SIM plan loopt t/m 2027. Dit zal inhouden dat in februari 2027 het nieuwe SIM plan moeten worden ingediend bij de Rijksdienst. Dat plan gaat dan in 2028 in. In oktober/ november 2026 zal het nieuwe plan opgenomen worden met daarbij het laten uitvoeren van inspectie door Van Reeuwijk Bouwmeesters. Op basis van inspectie en rapport zal de subsidie voor het nieuwe 6 jaarplan worden aangevraagd.

4 Financiële planning en verantwoording

4.1 Resultatenrekening 2025

Resultaat de Rietvink:

Betaalrekening:

Beginstand 8963 01-01-2025	€ 322,86
Eindstand 8963 31-12-2025	€ 500,35

Spaarrekening:

Beginstand 8509 01-01-2025	€ 15025,74
Eindstand 8509 31-12-2025	€ 7617,12

4.2 Balans per 01-01-2025 en 31-12-2025

Stichting de Rietvink

Balans per 1-1-2025

Onroerend goed: Molen (materiële vaste activa)	€ 170.000,00	Bank tegoeden (is bestemming reserve)	€ 15348,60
		Hypotheek op molen	€ 170.000,00
		Schuld aan Fam Goede* Note 1	€ 9700,00
Banksaldo totaal	€ 15348,60		
	€ 185348,60		€ 18348,60

Balans per 31-12-2025

Balans per 31-12-2022			
Onroerend goed: Molen (materiële vaste activa)	€ 170.000,00	Bank tegoeden (is bestemming reserve)	€ 15648,60
		Hypotheekschuld op molen	€153.000,00
Banksaldo Totaal	€ 15348,60	Eigen vermogen. Note 2	€ 26700
	€ 195348,60		€195348,60
Toelichting:			
Hypotheek rente 6% jaarlijks	€ 10.200,00	Schenking D&T Goede	€ 10.200,00
		Schenking D&T Goede*	€ 10.000,00
		Schenking D&T Goede*	€ 17.000,00

Note 1: *ivm de financiële balans is in goed overleg met Fam. Goede niet de gehele huur (7350,-) molenshuur en terrein over 2022 voldaan (5000,- restant 2350,- schuld) en over 2023 geheel niet. In 2024 worden geen activiteiten omtrent de theetuin uitgevoerd en wordt ook geen huur berekend. Over deze schuld wordt geen rente berekend.

Note 2: Het eigen vermogen bestaat met name uit gereserveerde gelden voor onderhoud van de molen.

4.3 Financieel Plan 2026-2028

Meerjarenbegroting en exploitatie

Activiteit	X 1000 €		
	2026	2027	2028
Uitgaven			
Theetuin kosten	0	0	0
Onderhoud molen	6	6	6
Overige kosten (verzekering)	2,7	2,7	2,8
Totaal uitgaven/jaar	8,7	8,7	8,8
Inkomsten			
Theetuin verkopen	0	0	0
Entree	0,1	0,1	0,1
Subsidies	4,5	4,5	4,5
Overig	3,5	3,5	3,5
Totaal inkomsten/jaar	8,1	8,1	8,1
Resultaat per jaar	-0,6	-0,6	-0,7

Daar inmiddels duidelijk is dat de exploitatie van de Koffie&Theetuin weer wordt voortgezet door de nieuwe eigenaren en vernieuwd Stichtingsbestuur, is de meerjarenbegroting naar die activiteit aangepast. De overige kosten hebben betrekking op de verzekeringskosten van de molen, welke niet vanuit de subsidie wordt gedekt. Hieruit volgt dat jaarlijks 3900,- aan inkomsten moet worden gegenereerd om de balans te behouden. De kosten en verkopen van de theetuin zijn pas door het nieuw aan te treden bestuur in te schatten, waarom daar nu 0 is vermeld.

Met het oog op het onderhoudsplan worden in 2026 geen grotere uitgaven verwacht.

Een volledige schilderbeurt zal mogelijk einde 2027 worden ingepland. Kleinere onderdelen uit het onderhoudsprogramma zullen ofwel worden uitgevoerd, ofwel naar 1018 worden overgeheveld. De verwachting is dat het eigen vermogen (inclusief subsidie) toereikend zal zijn.

5 Organisatie

5.1 Stichting de Rietvink

Stichting de Rietvink is op 31 juli 2007 opgericht.

NAW gegevens Stichting:

Naam : Stichting de Rietvink

Adres : Veendijk 6 8481 JC Nijetrijne

KvK nr : 01121258

RSIN nr.: 818303335

E-mail : davidgoede@live.nl

Website: www.molenderietvink.nl

Per september 2021 bestaat het bestuur van de Stichting onveranderd uit de volgende 4 personen:

Dhr. W.V. Moolenburgh – Zwolle – Secretaris

Dhr. A.B. Kooistra – Leeuwarden – Voorzitter

Dhr. D.S. Goede – Nijetrijne - Penningmeester

Dhr. M. Arents – Lelystad – Algemeen bestuurslid

Het bestuur ontvangt geen beloning; onkosten worden wel vergoed op basis van werkelijk gemaakte kosten (aan te tonen middels declaratie en bonnen) en € 0,25 per gereden kilometer.

Per 18 mei 2026 zal er een bestuurswisseling plaatsvinden waarbij de samenstelling als volgt wordt:

Dhr. B. Wesselink – Nijetrijne – Voorzitter

Mevr. J. – Nijetrijne - Penningmeester

Dhr. D.S. Goede – Nijetrijne - Secretaris

5.2 Inzet en beloning vrijwilligers

De stichting kent geen (betaalde) personeelsleden.

Vrijwilligers werken ofwel “om niet” of voor de fiscaal toegestane maximale vrijwilligersvergoeding voor dat jaar. Vanaf 2026 tot aanpassing wetgeving geldt:

- Het uurloon mag niet hoger zijn dan € 5,75 als de vrijwilliger 21 jaar of ouder is. Voor vrijwilligers die jonger zijn dan 21 jaar, geldt een maximumuurloon van € 3,40. Er geldt een maximum van € 220 per maand en € 2200 per jaar. Het is niet verplicht om een urenregistratie bij te houden.