

Stichting de Rietvink Verslagjaar: 2021

Publicatie t.b.v. status culturele ANBI



Stichting de Rietvink
Februari 2022

Samenvatting

Nadat in 2019 door de Stichting met een nieuw bestuur een nieuwe start is gemaakt en de feitelijke “[stilstand](#)” van de molen door het vervangen van de roeden is beëindigd, is in 2020 een aanvang gemaakt met het regelmatig draaien van de molen en tevens openstellen voor publiek. Het laatste kon met name door de Corona maatregelen, in zeer beperkte mate plaatsvinden. Het seizoen 2021 daarentegen is zeer succesvol verlopen na het voltooien van de molenschuur en het in gebruik nemen van de daarin opgenomen faciliteiten.

Voor de bouw van deze schuur is geen subsidie verstrekt, maar is geheel bekostigd door familie Goede, welke bereid is de met sanitaire voorzieningen en van een volledig ingerichte keuken voorziene schuur aan de Stichting te verhuren, tezamen met het terrein voor de koffie/theetuin, inclusief tuinmeubilair.

De nabijgelegen uit privé gefinancierde woonark dient nu als molenaarswoning en wordt bewoond door de familie Goede. De woonark heeft geen formele relatie met de Stichting.

Inhoudsopgave

Inleiding.....	1
1 Historie.....	2
2 Doelstelling en beleid.....	3
2.1 Doelstelling.....	3
2.2 Beleid.....	3
2.3 Middelen.....	4
3 Operationele planning.....	5
3.1 Realisatie in 2021.....	5
3.2 Activiteitenplan 2022-2024.....	5
4 Financiële planning en verantwoording.....	7
4.1 Resultatenrekening 2021.....	7
4.2 Balans per 01-01-2020 en 31-12-2021.....	7
4.3 Financieel Plan 2022-2024.....	8
5 Organisatie.....	9
5.1 Stichting de Rietvink.....	9
5.2 Inzet en beloning vrijwilligers.....	9

Inleiding

Na een periode van stilstand is de in 1855 gebouwde en in 2009/2010 fraai gerestaureerde poldermolen 'de Rietvink' in 2010 heropend en actief in gebruik genomen tot er in 2014 tot 2019 opvolging werd gezocht. Vanaf 2019 heeft de Stichting met een nieuw bestuur de activiteiten weer leven ingeblazen.

Voor het behoud en onderhoud van dit Rijksmonument is Stichting de Rietvink actief, welke in eerste instantie heeft gezorgd voor de restauratie en zorgt nu met name voor het beheer en onderhoud en genereert gelden t.b.v. instandhouding van molen de Rietvink.

Alle opbrengsten van Stichting de Rietvink (o.a. rondleidingen, giften en inkomsten van verkoop in de Koffie&Theetuin) gaan naar Stichting de Rietvink en gaan -met aftrek van kosten- daarmee naar het beheer en onderhoud van de molen.

Publicatie t.b.v. culturele ANBI; verwijzingslijst:

Hfdst. 2: De doelstelling en het beleidsplan

Hfdst. 3: Verslag van de uitgeoefende activiteiten

Hfdst. 4: Financiële verantwoording

Hfdst. 5: de naam van de instelling, het RSIN/fiscaal nummer, de contactgegevens, bestuurssamenstelling, namen van de bestuurders en het beloningsbeleid.

1 Historie

De bemaling van de Groote Veenpolder is in 1855 begonnen met molen no. 1 (= de Rietvink). Na 1855 zijn nog 5 achtkantige "klassieke" poldermolens gebouwd, teneinde over voldoende capaciteit te beschikken om de polder te bemalen. Van deze 6 achtkanten zijn alleen de Rietvink (no. 1) en de Reiger (no. 5; gebouwd in 1871) nog over. De Rietvink is het langst in functie geweest en in 1964 stilgezet. Na een grondige restauratie is de Rietvink vanaf juni 2010 weer volledig maalvaardig en functioneel.

De molen behoudt de functie in het peilbeheer: bij calamiteiten kan het Wetterskip Fryslân de Rietvink in laten zetten voor bemaling. Er is daartoe een overeenkomst tussen Stichting de Rietvink en het Wetterskip Fryslân gesloten waarbij de molenaar van de Rietvink het hele jaar stand-by staat. Het Wetterskip betaalt hiervoor ongeveer € 300,- per jaar, welke betaling echter door de verkoop en overdracht van bestuur tijdelijk is opgeschort. Gesprekken met het Wetterskip hebben nog niet tot het gewenste resultaat geleid.

Bij de poldermolen is een Koffie&Theetuin ingericht. Om over voldoende facilitaire voorzieningen te beschikken, is een molenshuur opgericht, welke volgens planning in het voorjaar van 2021 gereed was en in gebruik genomen is.

De molen is gedurende de openingstijden van de Koffie&Theetuin beperkt open voor bezoekers en er vinden rondleidingen plaats.



2 Doelstelling en beleid

2.1 Doelstelling

Stichting de Rietvink heeft ten doel (letterlijke tekst uit de oprichtingsakte):

- De restauratie, het onderhoud, het behoud in originele staat en het functioneren van molen "de Rietvink" te Nijetrijne;
- Het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

De Stichting heeft nadrukkelijk geen winstoogmerk.

2.2 Beleid

Stichting de Rietvink wil haar doelstelling realiseren door:

- Monumentenwacht Fryslân, de molenmaker en de rietdekker de molen regelmatig te laten inspecteren;
- De molen te onderhouden (zelf en/of uitbesteed);
- De molen te laten draaien en malen door een door het bestuur aangewezen vrijwillig Molenaar.
- De oorspronkelijke inrichting van de molen weer terug te brengen dan wel elementen uit de oprichtingsperiode (1855) op te nemen;
- De molen zo veel mogelijk open te stellen voor het publiek.
- Een kleine (Koffie&)Theetuin te exploiteren (in overeenstemming met de toestemmingen van Gemeente Weststellingwerf, zoals vastgelegd in de betreffende anterieure overeenkomst;
- Rondleidingen in de molen te houden;
- Deel te nemen aan evenementen teneinde molen- en theetuin bezoek te stimuleren;
- Donateurs te werven;
- Subsidies (o.a. t.b.v. onderhoud) te vergaren.

2.3 Middelen

De geldmiddelen van Stichting de Rietvink bestaan uit (letterlijke tekst uit de oprichtingsakte):

- Donaties
- De inkomsten uit haar vermogen;
- De entree opbrengsten en de rondleidingsgelden welke zullen worden gevraagd voor de educatieve rondleidingen;
- Inkomsten uit exploitatie theetuin;
- Subsidies, schenkingen, erfstellingen en legaten;
- Eventuele andere baten.

In hoofdstuk 5 wordt verder op de geldmiddelen ingegaan.

3 Operationele planning

3.1 Realisatie in 2021

In 2021 heeft de molen uren belast 194,5 gedraaid en uren onbelast 233,5 met een totaal aantal as omwentelingen van 94.676, hetgeen bijna een vertienvoudiging is van 2021. Reden daarvan is dat de vrijwillig molenaar alle openingsuren van de Koffie&Theetuin ook de molen 'los gooit'.

Het aantal bezoekers van de Koffie&Theetuin is ongeveer 3500 geweest, waarvan in totaal bij benadering een 250 mensen in de molen zijn geweest en daarnaast zijn zowel de Nationale Open Monumenten dagen als de Friese Open Molendagen heel goed bezocht. Met veel van de Koffie&Theetuin bezoekers is gesproken over de historie, werking en de belangrijke functie van de molen als een tastbaar, dynamisch monument voor het nageslacht. Een schilderijen tentoonstelling in de molenshuur heeft bijgedragen aan het fantastische bezoekers aantal, met daarbij een mooie bijdrage aan de kas vanwege opbrengst van verkopen.

Het onderhoudsplan is gevolgd en naast de reguliere dagelijkse werkzaamheden zijn diverse onderhoudswerken uitgevoerd inclusief het oplichten van de molenas-halssteen en het vervangen van de eikenhouten achterste hanger waarin de duim van de vangbalk is opgenomen.

In het najaar 2021 zijn diverse offertes opgevraagd voor het bestrijden van houtworm-activiteit en huiszwam vorming in de vijzelbak, het repareren van de zeilen, het schilderen van de gehele molen - uitgezonderd het gevlucht wat in 2019 vervangen en geschilderd is- en het kappen van het complete rietdek. Deze activiteiten staan gepland voor april 2022.

Een controle door de belastingdienst over de periode Q1/2016-Q2/2021 is uitgevoerd waarvan een rapport is afgegeven. Hieruit zijn geen noemenswaardige bevindingen naar voren gekomen.

3.2 Activiteitenplan 2022-2024

De molen zal tijdens de openingstijden van de Koffie&Theetuin worden gedraaid en geopend voor publiek. In het zomerseizoen 2022 (30 april t/m 11 september) alle zaterdag- en zondagen onder voorwaarde van beschikbaarheid van voldoende vrijwilligers.

Een tweetal kunstschilders heeft interesse getoond hun schilderijen te willen exposeren. Een deel van de opbrengst van verkoop komt ten goede aan de Stichting. De in 2021 geëxposeerde schilderijen van Benno Pen zijn, na zijn overlijden, aan de Stichting geschonken en op de website ter verkoop opgenomen.

Met Staatsbosbeheer is contact opgenomen om eventueel gezamenlijk kleinschalige rondvaarten op de Scheene te mogen organiseren om voor kleine groepen een aantrekkelijk en compleet pakket – natuurrondvaart-Koffie&Theetuinbezoek-molenbezichtiging- te kunnen bieden.

Het onderhoud wordt voor 65% gesubsidieerd (BRIM-regeling 50% Rijk, 15% Provincie). In verband hiermee is tijdig een subsidieaanvraag voor de zesjarige periode 2022-2028 aangevraagd. Inmiddels is zowel de subsidie van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed als de subsidie van de Provincie Fryslân goedgekeurd.

4 Financiële planning en verantwoording

4.1 Resultatenrekening 2021

Resultaat de Rietvink:

Beginstand 8963 01-01-2021	€ 2.683,12
Eindstand 8963 31-12-2021	€ 10.402,35

4.2 Balans per 01-01-2020 en 31-12-2021

Stichting de Rietvink

Balans per 1-1-2021

Onroerend goed: Molen	€ 170.000,00	Eigen Vermogen	€ 2.683,12
		Hypotheek op molen	€ 170.000,00
Vorraden theetuin	PM		
Banksaldo rekening courant	€ 2.683,12		
	€ 172683,12		€ 172683,12

Balans per 31-12-2021

Onroerend goed: Molen	€ 170.000,00	Eigen Vermogen	€ 10.402,35
		Hypotheekschuld op molen	€ 170.000,00
Vorraden theetuin	PM		
Banksaldo rekening courant	€ 10.402,35		
	€ 180402,32		€ 180402,32
Toelichting:		Toelichting:	
Hypotheek rente 6% jaarlijks	€ 10.200,00	Schenking D&T Goede	€ 10.200,00

4.3 Financieel Plan 2022-2024

Meerjarenbegroting en exploitatie

Activiteit	X 1000 €		
	2022	2023	2024
Uitgaven			
Theetuin kosten	7,5	9	10
Onderhoud molen	9	8	20
Overige kosten	12,5	15	15
Totaal uitgaven/jaar	29	32	45
Inkomsten			
Theetuin verkopen	22	23	24
Entree	0,5	1	1
Subsidies	4,5	5	5
Overig	9	12	14
Totaal inkomsten/jaar	36	41	44
Resultaat per jaar	7	9	-1

Met het oog op het onderhoudsplan worden in 2024/2025 grotere uitgaven verwacht waarvoor o.a. het verwachte batig saldo van 2022/2023 zal worden aangewend. Hiermee zal het eigen vermogen eerst voldoende verhoogd worden.

5 Organisatie

5.1 Stichting de Rietvink

Stichting de Rietvink is op 31 juli 2007 opgericht.

NAW gegevens Stichting:

Naam : Stichting de Rietvink
Adres : Veendijk 6 8481 JC Nijetrijne
KvK nr : 01121258
RSIN nr. : 818303335
E-mail : davidgoede@live.nl
Website : www.molenderietvink.nl

Per september 2021 bestaat het bestuur van de Stichting uit de volgende 4 personen en rollen:

Dhr. W.V. Moolenburgh – Zwolle – Secretaris

Dhr. A.B. Kooistra – Leeuwarden – Voorzitter

Dhr. D.S. Goede – Nijetrijne - Penningmeester

Dhr. M. Arents – Lelystad – Algemeen bestuurslid

Het bestuur ontvangt geen beloning; onkosten worden wel vergoed op basis van werkelijke kosten (aan te tonen middels declaratie en bonnen) en € 0,25 per gereden kilometer.

5.2 Inzet en beloning vrijwilligers

De stichting kent geen (betaalde) personeelsleden.

Vrijwilligers werken ofwel “om niet” of voor de fiscaal toegestane maximale vrijwilligersvergoeding:

- Maximaal € 5,00 per uur, een maximum van € 180 per maand en tot een maximum van € 1.800 per jaar (bedragen per 2022).