

Stichting de Rietvink Verslagjaar: 2020

Publicatie t.b.v. status culturele ANBI



Stichting de Rietvink
Januari 2021

Publicatie t.b.v. culturele ANBI; verwijzingslijst:

Hfdst. 3: De doelstelling en het beleidsplan

Hfdst. 4: Verslag van de uitgeoefende activiteiten

Hfdst. 5: Financiële verantwoording

Hfdst. 6: de naam van de instelling, het RSIN/fiscaal nummer, de contactgegevens, bestuurssamenstelling, namen van de bestuurders en het beloningsbeleid

0 Inleiding

1 Samenvatting

2 Historie

3 Doelstelling , beleid en middelen

3.1 Doelstelling

3.2 Beleid

3.3 Middelen

4 Operationele planning

4.3 Realisatie in 2020

4.2 Activiteitenplan 2021-2023

5 Financiële planning en verantwoording

5.1 Resultatenrekening 2020

5.2 Balansen per 01-01-2020 en 31-12-2020

5.3 Financieel Plan 2021-2023

6 Organisatie

6.1 Stichting de Rietvink

6.2 Inzet en beloning vrijwilligers

0 Inleiding

Na een periode van stilstand is de in 1855 gebouwde en in 2009/2010 fraai gerestaureerde poldermolen de Rietvink in 2010 heropend. Daarmee werd de projectfase van het weer in ere herstellen van de molen afgerond en ging de fase van beheer, onderhoud en exploitatie in.

Voor het verdere behoud en onderhoud van dit Rijksmonument is Stichting de Rietvink actief, welke heeft gezorgd voor de restauratie en zorgt nu met name voor het beheer en onderhoud en genereert gelden t.b.v. instandhouding van molen de Rietvink.

Alle opbrengsten van Stichting de Rietvink (o.a. rondleidingen, giften en inkomsten van verkoop in de theetuin) gaan naar Stichting de Rietvink en gaan -met aftrek van kosten- daarmee naar het beheer en onderhoud van de molen.

1 Samenvatting

Nadat in 2019 door de Stichting met een nieuw bestuur een nieuwe start is gemaakt en de feitelijke "stilstand" van de molen door het vervangen van de roeden is beëindigd, is in 2020 een aanvang gemaakt met het regelmatig draaien van de molen en tevens openstellen voor publiek. Het laatste kon met name door de Corona maatregelen, in zeer beperkte mate plaatsvinden.

De theetuin zorgde niet voor enige opbrengst daar ook in 2020 de theetuin gesloten is gebleven wegens het ontbreken van faciliteiten.

Met de bouw van de molenshuur met voldoende faciliteiten is in januari 2020 begonnen en mede door de parallel bouw en plaatsing van de woonark in de haven van de molen aan de Helomavaart, zal dit in het voorjaar van 2021 worden afgerond. Voor deze schuur wordt geen subsidie verstrekt, maar is geheel bekostigd door familie Goede, welke bereid is de met sanitaire voorzieningen en volledig ingerichte keuken voorziene schuur aan de Stichting te verhuren, tezamen met het theetuin terrein en meubilair.

De nabijgelegen uit privé gefinancierde woonark dient nu als molenaarswoning en wordt bewoond door de familie Goede. De woonark heeft geen formele relatie met de Stichting.

2 Historie

De bemaling van de Groote Veenpolder is in 1855 begonnen met molen no. 1 (= De Rietvink). Na 1855 zijn nog 5 achtkantige “klassieke” poldermolens gebouwd, teneinde over voldoende capaciteit te beschikken om de polder te bemalen. Van deze 6 achtkanten zijn alleen de Rietvink (no. 1) en De Reiger (no. 5; gebouwd in 1871) nog over. De Rietvink is het langst in functie geweest en in 1964 stilgezet. Na een grondige restauratie is De Rietvink vanaf juni 2010 weer volledig maalvaardig en functioneel.



Poldermolen de Rietvink op 12 en 13 september 2020 tijdens de goed bezochte open monumenten dagen

Bij de poldermolen is een theetuin ingericht. Om over voldoende facilitaire voorzieningen te beschikken, is besloten een molenschuur te gaan oprichten, welke gepland in het voorjaar 2021 gereed zal zijn.

De molen is beperkt open voor bezoekers en er vinden rondleidingen plaats.

De molen behoudt de functie in het peilbeheer: bij calamiteiten kan het Wetterskip Fryslan de Rietvink in laten zetten voor bemaling. Er is daartoe een overeenkomst tussen Stichting de Rietvink en het Wetterskip Fryslan gesloten waarbij de molenaar van de Rietvink het hele jaar stand-by staat. Het Wetterskip betaalt hiervoor ongeveer € 300,- per jaar, welke betaling echter door de verkoop en overdracht van bestuur tijdelijk is opgeschort.

3 Doelstelling en beleid

3.1 Doelstelling

Stichting de Rietvink heeft ten doel (letterlijke tekst uit de oprichtingsakte):

- De restauratie, het onderhoud, het behoud in originele staat en het functioneren van molen “de Rietvink” te Nijetrijne;
- Het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

De Stichting heeft nadrukkelijk geen winstoogmerk.

3.2 Beleid

Stichting de Rietvink wil haar doelstelling realiseren door:

- Monumentenwacht Fryslan, de molenbouwer en de rietdekker de molen regelmatig te laten inspecteren;
- De molen te onderhouden (zelf en/of uitbesteed);
- De molen te laten draaien en malen door een door het bestuur aangewezen vrijwillig Molenaar.
- De oorspronkelijke inrichting van de molen weer terug te brengen danwel elementen uit de oprichtingsperiode (1855) op te nemen;
- De molen zo veel mogelijk open te stellen voor het publiek.
- Een kleine theetuin te exploiteren (in overeenstemming met de toestemmingen van Gemeente Weststellingwerf, zoals vastgelegd in de betreffende anterieure overeenkomst;
- Rondleidingen in de molen te houden;
- Deel te nemen aan evenementen teneinde molen- en theetuin bezoek te stimuleren;
- Donateurs te werven;
- Subsidies (o.a. tbv onderhoud) te vergaren.

3.3 Middelen

De geldmiddelen van Stichting de Rietvink bestaan uit (letterlijke tekst uit de oprichtingsakte):

- Donaties
- De inkomsten uit haar vermogen;
- De entree opbrengsten en de rondleidingsgelden welke zullen worden gevraagd voor de educatieve rondleidingen;
- Inkomsten uit exploitatie theetuin;
- Subsidies, schenkingen, erfstellingen en legaten;
- Eventuele andere baten.

In hoofdstuk 5 wordt verder op de geldmiddelen ingegaan.

4 Operationele planning

4.1 Realisatie in 2020

In 2020 heeft de molen uren belast 22 gedraaid en uren onbelast 20, met een totaal aantal as omwentelingen van 10.685.

Het aantal bezoekers is in totaal 128 in de molen geweest (tijdens tijdelijk versoepelde Corona maatregelen) en een kleine 100 bezoekers bij de molen (over het hek). Vermeldenswaardig is dat met name de Open Monumenten dagen heel goed bezocht zijn en dat op 24 september de Commissaris van de Koning Arno Brok en het voltallige team van Burgemeester en Wethouders van Weststellingwerf een werkbezoek heeft gebracht in de molen.

Naast het regelmatig in werking zijn van de molen is het plan opgevat de Rietvink in te zetten als opleiding molen. Hiertoe is in 2020 Kees Vanger als leermeester bereid geweest om een vijftal dagen les te geven. Daar de Rietvink geen bij een Gilde aangesloten lesmolen is, betreft dit geen opleiding voor enig examen, maar zijn de lessen slechts beperkt tot verdere verdieping van de bediening van de Rietvink.

Het onderhoudsplan is gevolgd en o.a. is het elektrische installatie-paneel vernieuwd om aan de eisen van brandpreventie te voldoen. De molenbelt is opgehoogd en opnieuw ingezaaid. Buitenschijnwerpers zijn aangebracht zodat de molen tijdens donkerte op feestdagen toch kan stralen. De watergang is uitgelicht met LED verlichting.

4.2 Activiteitenplan 2021-2023

In de periode 2021 is de afronding en ingebruikname van de molenshuur gepland. De molen zal zeer regelmatig worden gedraaid.

Het onderhoud wordt gesubsidieerd (BRIM-regeling) waarvan de huidige beschikking geldt voor de periode 2016-2021. In verband hiermee zal begin 2021 verantwoording over de voorgaande 6 jaren worden afgelegd, en een nieuwe beschikking worden aangevraagd. Hiertoe is Van Reeuwijk Bouwmeester gegund het nieuwe instandhoudingsplan op te stellen en subsidie aanvragen in te dienen. Om de exploitatie van de theetuin mogelijk te maken zal de Stichting uiteindelijk per voorjaar 2021 de naastliggende theetuin en ingerichte molenshuur van de familie Goede huren. Verder benodigde aanpassingen, zoals bordessen en trappen aan de achterzijde van de molenbelt, zullen in de aankomende jaren worden aangebracht nadat meer ervaring met bezoekers wordt opgedaan.

5 Financiële planning en verantwoording

5.1 Resultatenrekening 2019

Resultaat de Rietvink:

Beginstand 8963 01-01-2020	€ 2.149,97
Eindstand 8963 31-12-2020	€ 2.683,12

5.2 Balans per 01-01-2020 en 31-12-2021

Stichting de Rietvink

Balans per 1-1-2020

Onroerend goed: Molen	€ 170.000,00	Eigen Vermogen	€ 2.149,97
		Hypotheek op molen	€ 170.000,00
Vorraden theetuin	PM		
Banksaldo rekening courant	€ 2.149,97		
	€ 172149,97		€ 172149,97

Balans per 31-12-2020

Onroerend goed: Molen	€ 170.000,00	Eigen Vermogen	€ 2.683,12
		Hypotheekschuld op molen	€ 170.000,00
Vorraden theetuin	PM		
Banksaldo rekening courant	€ 2.683,12		
	€ 172683,12		€ 172683,12
Toelichting:		Toelichting:	
Hypotheek rente 6% jaarlijks	€ 10.200,00	Schenking D&T Goede	€ 10.200,00

5.4 Financieel Plan 2021-2023

Meerjarenbegroting en exploitatie X1000 €

Activiteit	2021	2022	2023
Uitgaven			
Theetuin kosten	3	4	4
Onderhoud molen	5	5	5
Overige kosten	5	7	6
Totaal uitgaven/jaar	13	16	15
Inkomsten			
Theetuin verkopen	7	9	11
Entree	0	1	1
Subsidies	5	3	3
Totaal inkomsten/jaar	13	14	15
Resultaat per jaar	0	-2	0

6 Organisatie

6.1 Stichting de Rietvink

Stichting de Rietvink is op 31 juli 2007 opgericht.

NAW gegevens Stichting:

Naam : Stichting de Rietvink

Adres : Veendijk 6 8481 JC Nijetrijne

KvK nr : 01121258

RSIN nr. : 818303335

E-mail : davidgoede@live.nl

Website : www.molenderietvink.nl

Per september 2018 bestaat het bestuur van de Stichting uit 4 personen:

Dhr. D.S. Goede – Nijetrijne - Voorzitter

Dhr. W. Moolenburgh – Zwolle – Secretaris

Dhr. B. Kooistra – Leeuwarden – Penningmeester

Dhr. M. Arents – Lelystad – Algemeen bestuurslid

Het bestuur ontvangt geen beloning; onkosten worden wel vergoed op basis van werkelijke kosten (aan te tonen middels declaratie en bonnen) en € 0,25 per gereden kilometer.

6.3 Inzet en beloning vrijwilligers

De stichting kent geen (betaalde) personeelsleden.

Vrijwilligers werken ofwel “om niet” of voor de fiscaal toegestane maximale vrijwilligersvergoeding:

- € 4,50 per uur (€ 2,50 voor minderjarigen)
- Max. € 150,- per maand en maximaal € 1500,- per jaar