

Stichting de Rietvink Verslagjaar: 2019

Publicatie t.b.v. status culturele ANBI



Stichting de Rietvink
Januari 2020

Publicatie t.b.v. culturele ANBI; verwijzingslijst:

Hfdst. 3: De doelstelling en het beleidsplan

Hfdst. 4: Verslag van de uitgeoefende activiteiten

Hfdst. 5: Financiële verantwoording

Hfdst. 6: de naam van de instelling, het RSIN/fiscaal nummer, de contactgegevens, bestuurssamenstelling, namen van de bestuurders en het beloningsbeleid

0 Inleiding

1 Samenvatting

2 Historie

3 Doelstelling , beleid en middelen

3.1 Doelstelling

3.2 Beleid

3.3 Middelen

4 Operationele planning

4.3 Realisatie in 2019

4.2 Activiteitenplan 2020-2022

5 Financiële planning en verantwoording

5.1 Resultatenrekening 2019

5.2 Balansen per 01-01-2019 en 31-12-2019

5.3 Financieel Plan 2020-2022

6 Organisatie

6.1 Stichting de Rietvink

6.2 Inzet en beloning vrijwilligers

0 Inleiding

Na een periode van stilstand is de in 1855 gebouwde en in 2009/2010 fraai gerestaureerde poldermolen De Rietvink in 2010 ge-heropend. Daarmee werd de projectfase van het weer in ere herstellen van de molen afgerond en ging de fase van beheer, onderhoud en exploitatie in.

Voor het verdere behoud en onderhoud van dit Rijksmonument waren 2 stichtingen actief: De Rietvink en Vrienden van De Rietvink, waarvan de laatste in september 2018 is opgeheven.

Stichting De Rietvink heeft gezorgd voor de restauratie en zorgt nu met name voor het beheer en onderhoud en genereert gelden t.b.v. Stichting De Rietvink.

Alle opbrengsten van De Rietvink (o.a. rondleidingen, giften en inkomsten van verkoop in de theetuin) gaan naar Stichting De Rietvink en gaan -met aftrek van kosten- daarmee naar het beheer en onderhoud van de molen.

1 Samenvatting

2019 was voor de Stichting met een nieuw bestuur een nieuwe start. De feitelijke "stilstand" van de molen doordat deze niet meer mocht draaien daar de gedeelde roeden moesten worden vervangen door enkele, is dit werk uitgevoerd door Jurriens/Noord in begin 2019. Tijdens de roedenwissel zijn de hekkens zorgvuldig algenvrij gemaakt en zijn de windborden geschilderd. Ook is de windpeluw met stormschild geschilderd. Na volledige zorgvuldige inspectie is test gedraaid en gemaald en de molen weer volledig maalvaardig verklaard door de molenmakers.

Tijdens de half jaar opleiding (juni 2019-januari 2020) van David Goede bij het Gyld Fryske Mounders op de opleidingmolen Nylannermolen in Workum met leermeester Frank van Onna, is de Rietvink voor het eerst weer gedraaid op 27 juli met de leermeester en in oktober vanwege filmopnamen met leermeester Kees Vanger (Molengilde).

De theetuin zorgde niet voor enige opbrengst daar ook in 2019 de theetuin gesloten is gebleven wegens het ontbreken van faciliteiten. Voor de bouw van de molenshuur met voldoende faciliteiten is op basis van de tekeningen van Architectenbureau JOUS vergunning afgegeven en zal in januari 2020 met de bouw worden gestart. Voor deze schuur wordt geen subsidie verstrekt, maar geheel bekostigd door familie Goede, welke bereid is de volledig ingerichte schuur aan de Stichting te verhuren, tezamen met het theetuin terrein.

2 Historie

De bemaling van de Grootte Veenpolder is in 1855 begonnen met molen no. 1 (= De Rietvink). Na 1855 zijn nog 5 achtkantige "klassieke" poldermolens gebouwd, teneinde over voldoende capaciteit te beschikken om de polder te bemalen. Van deze 6 achtkanten zijn alleen de Rietvink (no. 1) en De Reiger (no. 5; gebouwd in 1871) nog over. De Rietvink is het langst in functie geweest en in 1964 stilgezet. Na een grondige restauratie is De Rietvink vanaf juni 2010 weer volledig maalvaardig en functioneel.



Poldermolen de Rietvink anno feb 2019 tijdens roeden wisseling

Bij de poldermolen is een theetuin ingericht. Om over voldoende facilitaire voorzieningen te beschikken, is besloten een molenschuur te gaan oprichten, welke gepland in het voorjaar 2021 gereed zal zijn.

De molen is beperkt open voor bezoekers en er vinden rondleidingen plaats. De molen heeft weer een functie in het peilbeheer: bij calamiteiten kan het Wetterskip Fryslan De Rietvink in laten zetten voor bemaling.

Er is daartoe een overeenkomst tussen Stichting de Rietvink en het Wetterskip Fryslan gesloten waarbij de molenaar van de Rietvink het hele jaar stand-by staat. Het Wetterskip betaalt hiervoor ongeveer € 300,- per jaar, welke betaling echter door de verkoop en overdracht van bestuur tijdelijk is opgeschort.

3 Doelstelling en beleid

3.1 Doelstelling

Stichting de Rietvink heeft ten doel (letterlijke tekst uit de oprichtingsakte):

- De restauratie, het onderhoud, het behoud in originele staat en het functioneren van molen "de Rietvink" te Nijetrijne;
- Het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

De Stichting heeft nadrukkelijk geen winstoogmerk.

3.2 Beleid

Stichting de Rietvink wil haar doelstelling realiseren door:

- Monumentenwacht Fryslan, de molenbouwer en de rietdekker de molen regelmatig te laten inspecteren;
- De molen te onderhouden (zelf en/of uitbesteed);
- De molen te laten draaien en malen door een door het bestuur aangewezen vrijwillig Molenaar.
- De oorspronkelijke inrichting van de molen weer terug te brengen danwel elementen uit de oprichtingsperiode (1855) op te nemen;
- De molen zo veel mogelijk open te stellen voor het publiek.
- Een kleine theetuin te exploiteren (in overeenstemming met de toestemmingen van Gemeente Weststellingwerf, zoals vastgelegd in de betreffende anterieure overeenkomst;
- Rondleidingen in de molen te houden;
- Deel te nemen aan evenementen teneinde molen- en theetuin bezoek te stimuleren;
- Donateurs te werven;
- Subsidies (o.a. tbv onderhoud) te vergaren.

3.3 Middelen

De geldmiddelen van Stichting de Rietvink bestaan uit (letterlijke tekst uit de oprichtingsakte):

- Donaties
- De inkomsten uit haar vermogen;
- De entree opbrengsten en de rondleidingsgelden welke zullen worden gevraagd voor de educatieve rondleidingen;
- Inkomsten uit exploitatie theetuin;
- Subsidies, schenkingen, erfstellingen en legaten;
- Eventuele andere baten.

In hoofdstuk 5 wordt verder op de geldmiddelen ingegaan.

4 Operationele planning

4.1 Realisatie in 2019

In 2019 heeft de molen 8 draaiuren (3415 omwentelingen) gemaakt. Na de roedewissel was (nog) geen molenaar beschikbaar om de molen regelmatig te draaien. Na de afronding van de opleiding van de vaste molenaar David Goede, zal dit veranderen.

Het onderhoudsplan is gevolgd en o.a. zijn alle brandblussers vervangen en is gereedschap (grasmaaier, heggenschaar en bosmaaier) aangeschaft om de molenbelt begroeiing in toom te kunnen houden.

4.2 Activiteitenplan 2019-2021

In de periode 2019-2021 is de bouw van de molenschuur gepland. Medio 2020 zal de molen weer regelmatig worden gedraaid.

De molenbelt is verzakt en heeft veel kuilen veroorzaakt door woelmuizen en zal worden opgehoogd en ingezaaid om struikelen te voorkomen.

Naar verwachting is het aantal draaiuren en het bezoekersaantal in 2018, 2019 lager zijn vergeleken met 2016. Dat komt doordat besloten is de molen alleen nog incidenteel te openen en de molenaar nog in opleiding is. Er is verder geen groot onderhoud te verwachten. Wel is er een onderhoudsplan opgesteld er zal in de komende jaren klein onderhoud dienen te gebeuren. In 2019 is lopend klein onderhoud aan molen en molenbelt uitgevoerd. Het onderhoud wordt gesubsidieerd (BRIM-regeling) waarvan de huidige beschikking geldt voor de periode 2016-2021.

Vanwege de overname van omliggende gronden en overdracht bestuur - welke heeft besloten dat eerst een molenschuur met voldoende faciliteiten beschikbaar moet zijn voordat de theetuin daadwerkelijk kan worden heropend- zal alleen de molen incidenteel worden gedraaid door David Goede, als door het bestuur aangewezen molenaar. De verwachting is dat dit in 2020 gerealiseerd kan worden en de afronding van de nieuwe molenschuur in het voorjaar van 2021. Om de exploitatie mogelijk te maken zal de Stichting uiteindelijk per 2021 de naastliggende theetuin en ingerichte molenschuur van de familie Goede huren.

5 Financiële planning en verantwoording

5.1 Resultatenrekening 2019

Resultaat de Rietvink:

Beginstand 8963 01-01-2019	€ 41.824,34
Eindstand 8963 31-12-2019	€ 2.149,97

5.2 Balans per 01-01-2019 en 31-12-2019

Stichting de Rietvink

Balans per 1-1-2019

Onroerend goed: Molen	€ 170.000,00	Eigen Vermogen	€ 41.824,34
		Hypotheek op molen	€ 170.000,00
Vorraden theetuin	PM		
Banksaldo rekening courant	€ 41.824,34		
	€ 211824,34		€ 211824,34

Balans per 31-12-2019

Onroerend goed: Molen	€ 170.000,00	Eigen Vermogen	€ 2149,97
		Hypotheekschuld op molen	€ 170.000,00
Vorraden theetuin	PM		
Banksaldo rekening courant	€ 2.149,97		
	€ 172149,97		€ 172149,97
Toelichting:		Toelichting:	
Hypotheek rente 6% jaarlijks	€ 10.200,00	Schenking D&T Goede	€ 10.200,00
Subsidie geormerkt voor roedewissel aannemer betaald	€ 40820,00		

5.4 Financieel Plan 2020-2022

Meerjarenbegroting en exploitatie X1000 €

Activiteit	2020	2021	2022
Uitgaven			
Theetuin kosten	0	3	4
Onderhoud molen	3	5	5
Overige kosten	1	5	7
Totaal uitgaven/jaar	4	13	16
Inkomsten			
Theetuin verkopen	0	7	9
Entree	0	0	1
Subsidies	5	5	3
Totaal inkomsten/jaar	5	13	14
Resultaat per jaar	-3	0	-2

6 Organisatie

6.1 Stichting de Rietvink

Stichting de Rietvink is op 31 juli 2007 opgericht.

NAW gegevens Stichting:

Naam : Stichting de Rietvink

Adres : Veendijk 6 8481 JC Nijetrijne

KvK nr : 01121258

RSIN nr. : 818303335

E-mail : davidgoede@live.nl

Website : www.molenderietvink.nl

Per september 2018 bestaat het bestuur van de Stichting uit 4 personen:

Dhr. D.S.Goede – Nijetrijne - Voorzitter

Dhr. W.Moolenburgh – Zwolle – Secretaris

Dhr. B. Kooistra – Leeuwarden – Penningmeester

Dhr. M. Arents – Lelystad – Algemeen bestuurslid

Het bestuur ontvangt geen beloning; onkosten worden wel vergoed op basis van werkelijke kosten (aan te tonen middels declaratie en bonnen) en € 0,25 per gereden kilometer.

6.3 Inzet en beloning vrijwilligers

De stichting kent geen (betaalde) personeelsleden.

Vrijwilligers werken ofwel "om niet" of voor de fiscaal toegestane maximale vrijwilligersvergoeding:

- € 4,50 per uur (€ 2,50 voor minderjarigen)
- Max. € 150,- per maand en maximaal € 1500,- per jaar