

Stichting de Rietvink Verslagjaar: 2018

Publicatie t.b.v. status culturele ANBI



Stichting de Rietvink
Januari 2019

Publicatie t.b.v. culturele ANBI; verwijzingslijst:

Hfdst. 3: De doelstelling en het beleidsplan

Hfdst. 4: Verslag van de uitgeoefende activiteiten

Hfdst. 5: Financiële verantwoording

Hfdst. 6: De naam van de instelling, het RSIN/fiscaal nummer, de contactgegevens, bestuurssamenstelling, namen van de bestuurders en het beloningsbeleid

0 Inleiding

1 Samenvatting

2 Historie

3 Doelstelling , beleid en middelen

3.1 Doelstelling

3.2 Beleid

3.3 Middelen

4 Operationele planning

4.3 Realisatie in 2018

4.2 Activiteitenplan 2019-2020

5 Financiële planning en verantwoording

5.1 Resultatenrekening 2018

5.2 Balansen per 01-01-2018 en 31-12-2018

5.3 Financieel Plan 2019-2020

6 Organisatie

6.1 Stichting de Rietvink

6.2 Inzet en beloning vrijwilligers

0 Inleiding

In 2010 is de fraai gerestaureerde poldermolen de Rietvink geopend. Daarmee werd de projectfase van het weer in ere herstellen van de molen afgerond en ging de fase van beheer, onderhoud en exploitatie in.

Voor het verdere behoud en onderhoud van dit Rijksmonument waren 2 stichtingen actief: De Rietvink en Vrienden van De Rietvink, waarvan de laatste in september 2018 is opgeheven.

Stichting De Rietvink heeft gezorgd voor de restauratie en zorgt nu met name voor het beheer en onderhoud en genereert gelden t.b.v. Stichting De Rietvink.

Alle opbrengsten van De Rietvink (o.a. rondleidingen, giften en inkomsten van verkoop in de theetuin) gaan naar Stichting De Rietvink en gaan -met aftrek van kosten- daarmee naar het beheer en onderhoud van de molen.

1 Samenvatting

2018 was voor de Stichting na vele jaren van stilstand een jaar van herstart. De feitelijke "stilstand" van de molen doordat deze niet meer mag draaien vooraleerst de gedeelde roeden zijn vervangen. Daarvoor is in 2017 de beschikking van het Rijk ontvangen dat de vervanging vergoed zal worden (conform de offerte van Jurriens) en welke begin 2019 zal worden uitgevoerd.

Daarbij zocht het bestuur naar een vervanging van alle bestuursleden vanwege het zich om persoonlijke redenen terugtrekken van de familie Van der Mark en daarmee hun financiële steun aan de stichting. Familie Goede is in augustus 2018 bereid gevonden het totale bestuur opnieuw vorm te geven en de financiële steun over te nemen in de vorm van een hypothecaire lening. E.e.a. zoals notarieel vastgelegd.

De theetuin zorgde niet voor enige opbrengst daar in 2018 de theetuin wegens bovenstaande redenen gesloten is gebleven.

2 Historie

De bemaling van de Groote Veenpolder is in 1855 begonnen met molen no. 1 (= De Rietvink). Na 1855 zijn nog 5 achtkantige “klassieke” poldermolens gebouwd, teneinde over voldoende capaciteit te beschikken om de polder te bemalen. Van deze 6 achtkanten zijn alleen de Rietvink (no. 1) en De Reiger (no. 5; gebouwd in 1871) nog over. De Rietvink is het langst in functie geweest en in 1964 stilgezet. Na een grondige restauratie is De Rietvink vanaf juni 2010 weer volledig maalvaardig en functioneel.



Poldermolen de Rietvink anno 2010

Bij de poldermolen is een theetuin ingericht. Om over voldoende facilitaire voorzieningen te beschikken, is besloten een molenschuur te gaan oprichten, welke gepland in het voorjaar 2021 gereed zal zijn.

De molen is beperkt open voor bezoekers en er vinden rondleidingen plaats. De molen heeft een functie in het peilbeheer: bij calamiteiten kan het Wetterskip Fryslan de Rietvink in laten zetten voor bemaling.

Er is daartoe een overeenkomst tussen Stichting de Rietvink en het Wetterskip Fryslan gesloten waarbij de molenaar van De Rietvink het hele jaar stand-by staat. Het Wetterskip betaalt hiervoor ongeveer € 300,- per jaar, welke echter door de verkoop en overdracht van bestuur tijdelijk is opgeschort.

3 Doelstelling en beleid

3.1 Doelstelling

Stichting de Rietvink heeft ten doel (letterlijke tekst uit de oprichtingsakte):

- De restauratie, het onderhoud, het behoud in originele staat en het functioneren van molen “de Rietvink” te Nijetrijne;
- Het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

De Stichting heeft nadrukkelijk geen winstoogmerk.

3.2 Beleid

Stichting de Rietvink wil haar doelstelling realiseren door:

- Monumentenwacht Fryslan, de molenbouwer en de rietdekker de molen regelmatig te laten inspecteren;
- De molen te onderhouden (zelf en/of uitbesteed);
- De molen te laten draaien en malen door een door het bestuur aangewezen vrijwillig Molenaar.
- De oorspronkelijke inrichting van de molen weer terug te brengen danwel elementen uit de oprichtingsperiode (1855) op te nemen;
- De molen zo veel mogelijk open te stellen voor het publiek.
- Een kleine theetuin te exploiteren (in overeenstemming met de toestemmingen van Gemeente Weststellingwerf, zoals vastgelegd in de betreffende anterieure overeenkomst;
- Rondleidingen in de molen te houden;
- Deel te nemen aan evenementen teneinde molen- en theetuin bezoek te stimuleren;
- Donateurs te werven;
- Subsidies (o.a. tbv onderhoud) te vergaren.

3.3 Middelen

De geldmiddelen van Stichting de Rietvink bestaan uit (letterlijke tekst uit de oprichtingsakte):

- Donaties
- De inkomsten uit haar vermogen;
- De entree opbrengsten en de rondleidingsgelden welke zullen worden gevraagd voor de educatieve rondleidingen;
- Inkomsten uit exploitatie theetuin;
- Subsidies, schenkingen, erfstellingen en legaten;
- Eventuele andere baten.

In hoofdstuk 5 wordt verder op de geldmiddelen ingegaan.

4 Operationele planning

4.1 Realisatie in 2018

In 2017 heeft de molen geen draaiuren gemaakt. De molen staat gedwongen stil omdat de deelbare roeden vervangen moeten worden.

Door omstandigheden is besloten in 2014 de molen incl. ligplaats voor een woonschip en tuin te koop te zetten. In 2018 is deze verkoop en bestuursoverdracht gerealiseerd.

4.2 Activiteitenplan 2018-2020

In de periode 2018-2020 zijn geen spectaculaire bijzondere activiteiten gepland. Wel zullen de deelbare roeden vervangen worden door nieuwe. Dit staat gepland voor begin 2019. Deelname aan lokale en landelijke evenementen (zoals nationale molendag) zal zo veel als mogelijk gecontinueerd worden. Naar verwachting zullen het aantal draaiuren en het bezoekersaantal in 2018, 2019 en 2020 lager zijn vergeleken met 2016. Dat komt doordat besloten is de molen alleen nog incidenteel te openen en doordat eerst de roeden vervangen moeten worden. Er is verder geen groot onderhoud te verwachten. Wel is er een onderhoudsplan opgesteld er zal in de komende jaren klein onderhoud dienen te gebeuren. In 2017 is de hele molen geschilderd, in 2018 is lopend klein onderhoud aan molen en molenbelt uitgevoerd. Het onderhoud wordt gesubsidieerd (BRIM-regeling) waarvan de huidige beschikking geldt voor de periode 2016-2021.

Vanwege de overname van omliggende gronden en overdracht bestuur - welke heeft besloten dat eerst een molenshuur met voldoende faciliteiten beschikbaar moet zijn voordat de theetuin daadwerkelijk kan worden heropend- zal alleen de molen incidenteel worden gedraaid door een nader door het bestuur aan te wijzen molenaar. De verwachting is dat dit in 2020 gerealiseerd kan worden en de afronding van de nieuwe molenshuur in het voorjaar van 2021. Om de exploitatie mogelijk te maken zal de Stichting uiteindelijk per 2021 de naastliggende theetuin en ingerichte molenshuur van de familie Goede huren.

5 Financiële planning en verantwoording

5.1 Resultatenrekening 2018

Resultaat de Rietvink:

Bij 48.18.963	€ 67372,83
Af 48.18.963	€ 36223,35
Beginstand 01-01-2018	€10674,86
Eindstand 31-12-2018	€ 41824,34

5.2 Balans per 01-01-2018 en 31-12-2018

Stichting de Rietvink

Balans per 1-1-2018

Onroerend goed: Molen	€ 170.000,00	Eigen Vermogen	€10674,86
		Hypotheek op molen	€ 170.000,00
Vorraden theetuin	PM		
Banksaldo rekening courant	€10674,86		
	€ 180674,86		€180674,86

Balans per 31-12-2018

Onroerend goed: Molen	€ 170.000,00	Eigen Vermogen	€ 41824,34
		Hypotheekschuld op molen	€ 170.000,00
Vorraden theetuin	PM		
Banksaldo rekening courant	€ 41824,34		

	€ 222499,20		€ 222499,20
Toelichting:		Toelichting:	
Hypotheek rente 6% jaarlijks	€ 10.200,00	Schenking D&T Goede	€ 10.200,00
Subsidie geoormerkt voor roedewissel	€ 40820,00		

5.4 Financieel Plan 2018-2020

Meerjarenbegroting en exploitatie x1000

Activiteit	2019	2020	2021
Uitgaven			
Theetuin kosten	0	0	5
Onderhoud molen	41	1	5
Overige kosten	2	2	7
Totaal uitgaven/jaar	43	3	12
Inkomsten			
Theetuin verkopen	0	0	10
Entree	0	0	1
Subsidies	5	5	5
Totaal inkomsten/jaar	5	5	16
Resultaat per jaar	-38	1	4

6 Organisatie

6.1 Stichting de Rietvink

Stichting de Rietvink is op 31 juli 2007 opgericht.

NAW gegevens Stichting:

Naam : Stichting de Rietvink

Adres : Veendijk 6 8481 JC Nijetrijne

KvK nr : 01121258

RSIN nr. : 818303335

E-mail : davidgoede@live.nl

Website : www.molenderietvink.nl

Per september 2018 bestaat het bestuur van de Stichting uit 5 personen:

Dhr. D.S.Goede – Nijetrijne - Voorzitter

Dhr. W.Moolenburgh – Zwolle – Secretaris

Dhr. B. Kooistra – Leeuwarden – Penningmeester

Dhr. M. Arents – Lelystad – Algemeen bestuurslid

Het bestuur ontvangt geen beloning; onkosten worden wel vergoed op basis van werkelijke kosten (aan te tonen middels declaratie en bonnen) en € 0,25 per gereden kilometer.

6.3 Inzet en beloning vrijwilligers

De stichting kent geen (betaalde) personeelsleden.

Vrijwilligers werken ofwel “om niet” of voor de fiscaal toegestane maximale vrijwilligersvergoeding:

- € 4,50 per uur (€ 2,50 voor minderjarigen)
- Max. € 150,- per maand en maximaal € 1500,- per jaar